



# GUIA COMPLETO DE REGULARIZAÇÃO





 **NESTE GUIA**  
 *você encontra:*

- Como ligar o imóvel à rede coletora
- Responsabilidades do(a) morador(a), da Casan e da Prefeitura
- Orientações técnicas sobre caixa de gordura

## Informações e agendamento

 **(48) 3413-6410 (WhatsApp)**

 **tratoporcriciuma@teccivil.com.br**

 **www.tratoporcriciuma.com.br**

 **tratoporcriciuma**  **@tratoporcriciuma**

 **Rua Vítor Luís Angulski Sampaio, 391**  
**Jardim Maristela - Criciúma - SC**

# Olá!

O **Trato Por Criciúma** preparou este guia para orientar o(a) morador(a) da cidade de Criciúma sobre cuidados necessários com o esgoto produzido e ajudar no processo de regularização das ligações sanitárias após a inspeção do programa. É um material de apoio ao trabalho de nossos técnicos – sempre à disposição, também, para esclarecer dúvidas.

Com este guia, veremos como se dá a ligação correta do imóvel à rede coletora de esgoto; as responsabilidades do(a) morador(a), da Casan e da Prefeitura; e vários detalhes sobre um dispositivo bastante importante: a caixa de gordura.

**Fundamental destacar:** para o caso de imóveis em áreas sem rede coletora e que utilizam, por isso, sistemas individuais de tratamento, todo o esgoto deve ser destinado à fossa séptica instalada no terreno, com os efluentes passando preferencialmente por um filtro antes de chegar no sumidouro.

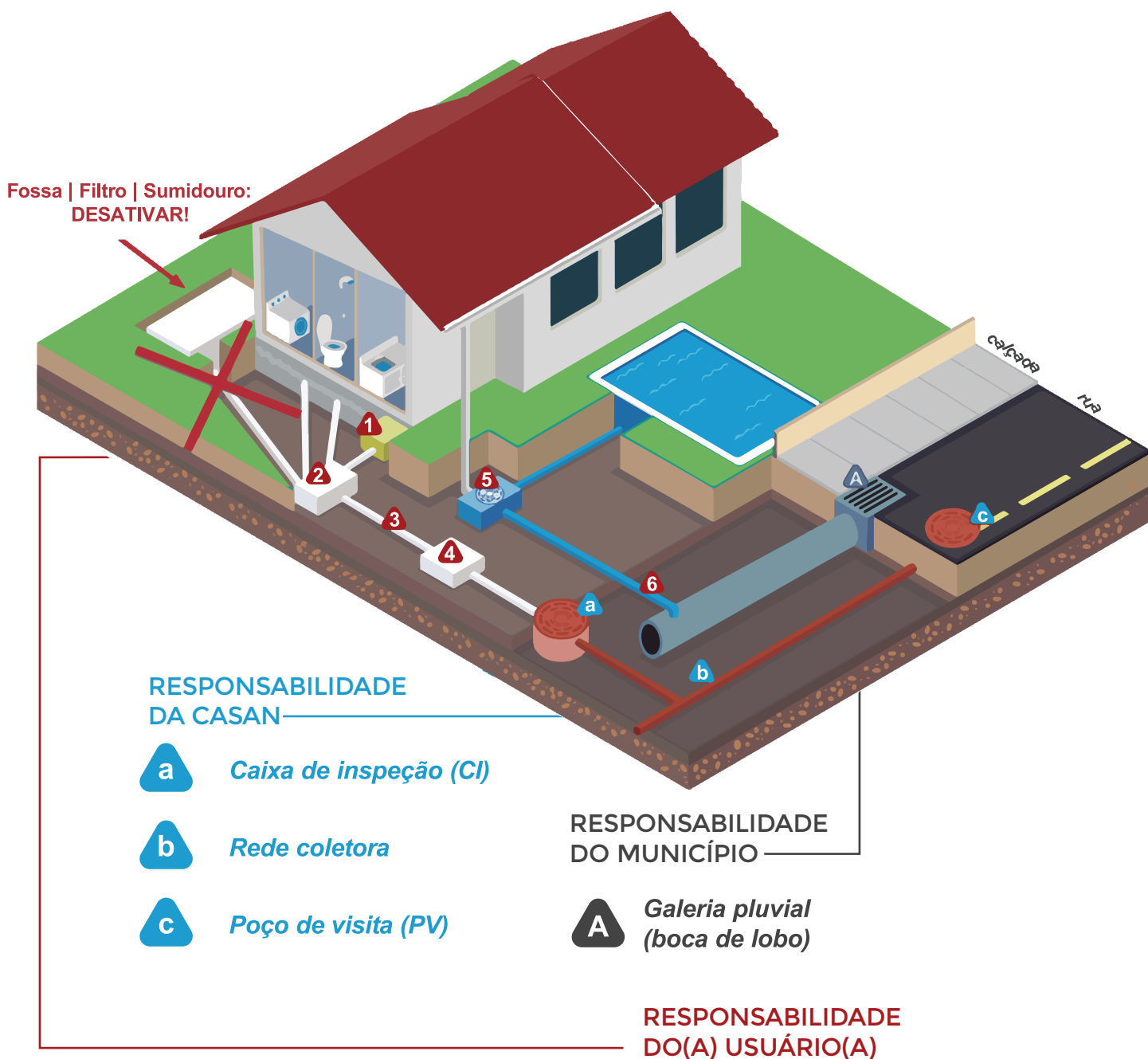
A caixa de gordura, nesses imóveis, não é obrigatória, mas recomendada: o dispositivo reduz a pressão sobre a fossa e evita o entupimento das tubulações.

Somente a água da chuva não é conectada à fossa: deve ser direcionada à rede de drenagem pluvial, na calçada, ou infiltrada no terreno.

**ÁGUA DA CHUVA  
NÃO É  
ESGOTO!**



A água coletada em telhados e quintais não pode ser ligada à rede de esgoto. O fluxo deve ser conduzido para as galerias de drenagem pluvial, infiltrado no solo ou reaproveitado para uso não potável.



**1** **Caixa de gordura:**  
- Pia da cozinha  
- Pia da churrasqueira

**2** **Caixa de passagem**

**3** **Sub-coletor:**  
- Conforme norma ABNT NBR 8160/1999,  
declividade mínima de 1% e diâmetro mínimo de 100mm (4 polegadas)

**4** **Válvula de retenção para esgoto**

**5** **Ralo**

**6** **Ligação Pluvial**

# NÃO DEIXE A GORDURA CAIR NA REDE!

A manipulação de alimentos e a limpeza de objetos utilizados no preparo de refeições ou churrascos gera um volume considerável de resíduo gorduroso. Se chegar diretamente na rede coletora de esgoto, toda essa gordura acaba formando blocos que entopem a tubulação e causam os indesejados vazamentos em vias e calçadas.

## EVITE TRANSTORNOS!

Os pontos geradores de efluentes gordurosos (pias de cozinha, pias de churrasqueira e máquina de lavar louça) **devem ser conectadas** a caixa de gordura (NBR 8160/99). A correta instalação do dispositivo e alguns cuidados com a sua manutenção vão impedir que o volume gerado a partir da manipulação de alimentos caia na rede.



### Como instalar?

A caixa de gordura **deve ser obrigatoriamente instalada na área externa** do imóvel (residência, estabelecimento comercial, restaurante, prédio ou condomínio), no terreno. O local deve ser de fácil acesso, ter boas condições de ventilação e possuir **vedação adequada** para evitar a penetração de insetos, pequenos animais, água de lavagem de pisos ou água da chuva.

## VOLUME IMPORTA!

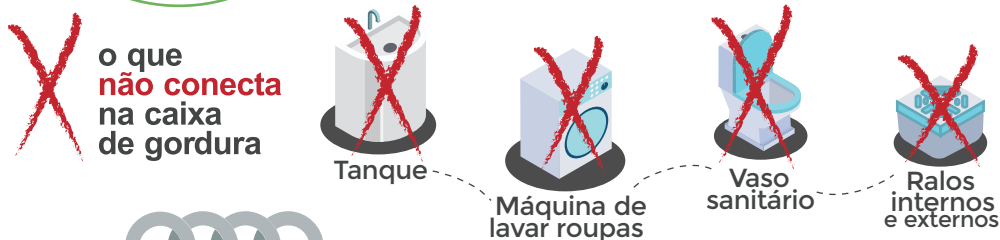
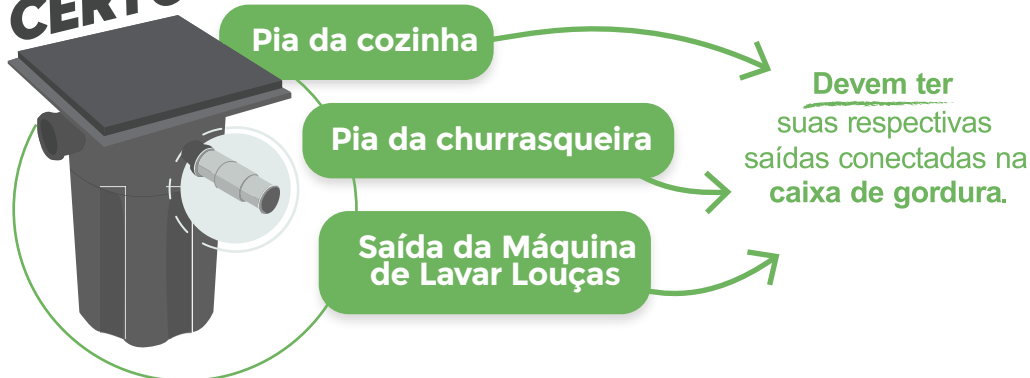
A caixa de gordura precisa ter as dimensões compatíveis com o número de cozinhas da edificação e o volume de efluente gorduroso dispensado na manipulação de alimentos.

Veja no quadro abaixo os diferentes parâmetros de capacidade estabelecidos pela NBR 8160/99

Veja o quadro abaixo.

| TIPO     | UTILIZAÇÃO  | VOLUME ÚTIL   | SAÍDA  | SEPTO | DIÂMETRO INTERNO |
|----------|---|---|--------|-------|------------------|
| Pequena  | 1. Coz. Residencial   | 18 litros   | 75 mm  | 20 cm | 30 cm            |
| Simplex  | Até 02 Coz. Residenciais  | 31 litros   | 75 mm  | 20 cm | 40 cm            |
| Simplex  | Até 03 Coz. Residenciais  | 44 litros   | 75 mm  | 20 cm | 40 cm            |
| Dupla    | Até 12 Coz. Residenciais  | 120 litros  | 100 mm | 35 cm | 60 cm            |
| Especial | Superior a 12 cozinhas, ou ainda, restaurantes, escolas, hospitais etc. | Aplicar a fórmula:<br>[v=(2xN)+20],<br>onde N é o número de pessoas servidas pelas cozinhas no turno em que existe maior fluxo e V é o volume em litros | 100 mm | 40 cm | Prismática       |

**SE LIGA  
NO QUE É  
CERTO**



**Há quanto tempo você não limpa sua caixa de gordura?**

De tempos em tempos, é preciso remover a gordura que se concentra no interior do dispositivo. A frequência varia de acordo com a quantidade de produção, sendo indicado:

**6 meses** para residências;

**1 a 3 meses** para edifícios e condomínios;

**1 dia a 1 semana** para restaurantes ou estabelecimentos comerciais com praça de alimentação.

## Como limpar?

### **Passo 1**

Calce luvas e evite o contato com o material;



### **Passo 2**

Remova com uma peneira a placa de gordura contida na superfície e deposite-a no interior de um saco de lixo;



### **Passo 4**

Descarte como rejeito o saco de lixo contendo todos os resíduos.



### **Passo 3**

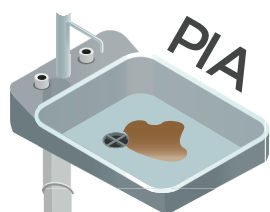
Retire o líquido existente na caixa e remova os resíduos sólidos contidos no fundo e nas paredes do dispositivo;

## Características da caixa de gordura

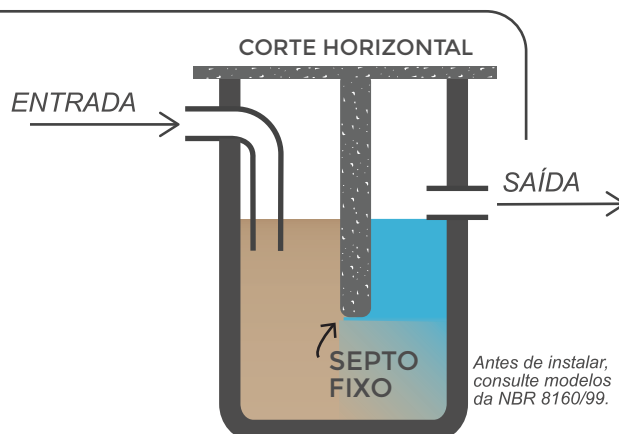
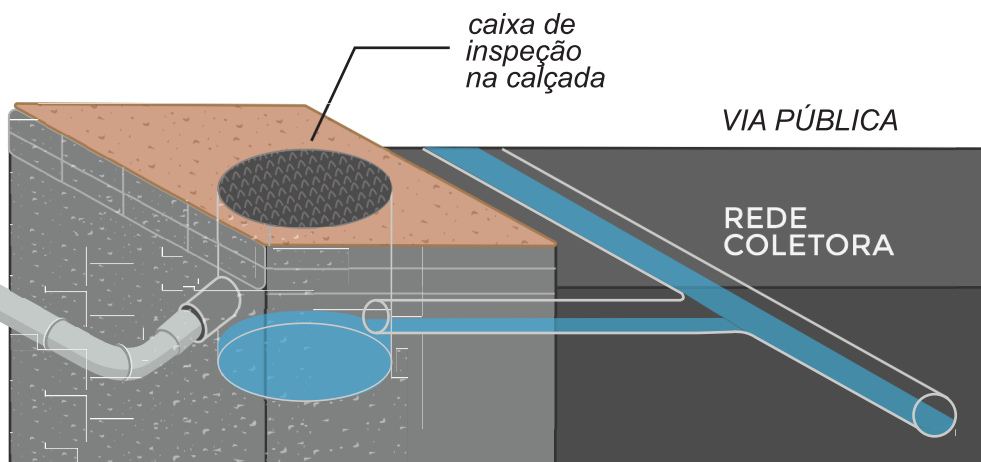
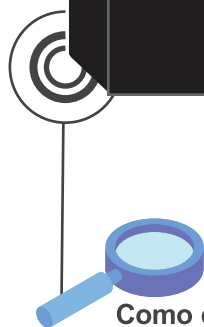
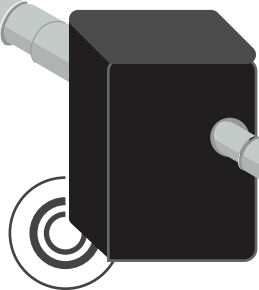
A caixa de gordura pode ser de plástico (PVC), fibra de vidro, concreto ou alvenaria. Independentemente do material, o dispositivo deve ser dividido em duas câmaras, uma receptora e outra vertedoura, separadas por um septo não removível (sifão) que tem a função de reter a gordura na câmara receptora.



**ATENÇÃO:** Embora também contenha um septo que separa compartimentos de entrada e saída, a caixa sifonada **não pode** ser usada como caixa de gordura.



### CAIXA DE GORDURA





## Informações e agendamento

 **(48) 3413-6410 (WhatsApp)**

 [tratoporcriuma@teccivil.com.br](mailto:tratoporcriuma@teccivil.com.br)

 [www.tratoporcriuma.com.br](http://www.tratoporcriuma.com.br)

 [tratoporcriuma](#)  [@tratoporcriuma](#)

 **Rua Vítor Luís Angulski Sampaio, 391**  
**Jardim Maristela - Criciúma - SC**

